

## Do publicznej wiadomości

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Instalacje fotowoltaiczne na terenie Miasta i Gminy Górzno”.

### Nr zamówienia IG.271.3.2025

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320, z 2025 r. poz. 620.), zwanej dalej ustawą, informuję, że wpłynęły do Zamawiającego pytania od Wykonawców do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia i załączników do SWZ. W związku z powyższym przytaczamy ich treść udzielając stosownej odpowiedzi. Zapisy niniejszego pisma są wiążące dla wszystkich uczestników postępowania.

1. Czy Zamawiający wymaga wykonania ogrodzenia instalacji fotowoltaicznej zlokalizowanej na gruncie?

**Odp.** Teren jest już ogrodzony. Kluczowe jest, aby instalacje zmieściły się w projektowanym obszarze, z tego też powodu w SWZ przyjęto ograniczenie gabarytowe długości i szerokości paneli.

2. Czy Zamawiający dopuści użycie falowników bez wyświetlaczy?

**Odp.** Zamawiający wymaga użycia falowników z wyświetlaczami. Wyświetlacz ma posiadać co najmniej funkcje odczytu następujących danych: bieżąca moc produkcji prądu instalacji paneli, całkowita wyprodukowana moc, bieżąca data, całkowita dobową wartość wyprodukowanej energii, informacje o prawidłowości działania instalacji.

3. Czy Zamawiający dopuszcza przelew wierzytelności bezpośrednio na rachunek cesji w banku? Chodzi o finansowanie inwestycji przez bank.

**Odp.** Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności.

4. Czy Zamawiający przewiduje prace dodatkowe dotyczące pokryć dachowych, które wymagają modernizacji? Jeśli tak to proszę o wskazanie lokalizacji i zakresu prac i kto ponosi koszty.

**Odp.** Projektowane instalacje znajdują się na gruncie.

5. Prosimy o potwierdzenie, że umowa będzie mogła być zawarta w formie elektronicznej.

**Odp.** Tak, umowa będzie mogła być zawarta w formie elektronicznej

6. Prosimy o potwierdzenie, że wymiana licznika przez OSD nie będzie miała wpływu na odbiór końcowy. Z chwilą przekazania do OSD kompletu dokumentów pozwalających na zgłoszenie mikroinstalacji do sieci Wykonawca nie ma bowiem wpływu na czas wymiany licznika.

**Odp.** Zakończenie inwestycji będzie możliwe po wymianie licznika i faktycznej możliwości działania instalacji. Termin wykonania zadania podany w SWZ jest terminem zakończenia prac budowlano-montażowych, termin na wymianę licznika realizowany przez zarządcę sieci może być dłuższy.

7. Czy Zamawiający potwierdza, że dostęp i dostosowanie internetu w celu komunikacji z falownikiem leży po stronie Zamawiającego.

**Odp.** Koszty internetu pokrywa Zamawiający, prace związane z ustanowieniem i kalibracją systemu po stronie Wykonawcy.

8. Czy Zamawiający wymaga wykonywania przeglądów serwisowych instalacji w trakcie trwania gwarancji i rękojmi? Jak często mają być wykonywane owe przeglądy i jaki zakres mają obejmować?

**Odp.** Zamawiający wymaga przeglądów serwisowych co najmniej raz na rok. Zakres przeglądów powinien obejmować sprawność działania całości wybudowanej instalacji oraz sprawności zabezpieczeń instalacji odgromowej.

9. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępni dokumentację projektową budynków, w tym konstrukcyjną oraz branży elektrycznej.

**Odp.** Dokumentacje odnośnie instalacji paneli fotowoltaicznych stanowią załącznik do SWZ. Jeżeli Wykonawca będzie potrzebował archiwalną dokumentację dotyczącą budynku szkoły i hali Zamawiający udostępni dokumentacje posiadane w swoich zasobach archiwalnych.

10. Czy Zamawiający wymaga obliczenia nośności dachu na którym ma być zamontowana instalacja PV?

**Odp.** Projektowane instalacje będą znajdować się na gruncie.

11. Czy Zamawiający wymaga montażu optymalizatorów?

**Odp.** Tak, Zamawiający wyraża zgodę na montaż optymalizatorów w stosunku jeden optymalizator na dwa panele.

12. Czy Zamawiający wyraża zgodę na montaż optymalizatorów w stosunku jeden optymalizator na dwa panele?

**Odp.** Zamawiający wyraża zgodę na montaż optymalizatorów w stosunku jeden optymalizator na dwa panele

13. Czy Zamawiający wymaga montażu optymalizatorów tylko w przypadku występowania zacinienia?

**Odp.** Nie, Zamawiający wyraża zgodę na montaż optymalizatorów w stosunku jeden optymalizator na dwa panele

14. Czy budynki wskazane w zamówieniu podlegają pod ochronę konserwatorską, są zabytkami?

**Odp.** Budynki nie podlegają ochronie konserwatorskiej.

15. Czy Zamawiający posiada wiedzę o rodzaju pokrycia dachu w lokalizacjach gdzie instalacja PV ma znajdować się na dachu?

**Odp.** Projektowane instalacje będą znajdować się na gruncie.

16. Proszę o informację czy Zamawiający przewiduje tolerancję mocy instalacji i w jakim zakresie.

**Odp.** +/- 0,2kw na całości instalacji.

17. Czy Zamawiający wyraża zgodę na poprowadzenie okablowania aluminiowego między falownikiem, a rozdzielnią główną w przypadku instalacji gruntowych?

**Odp.** Zamawiający dopuszcza stosowanie kabli aluminiowych o przekroju, który gwarantuje porównywalne parametry przesyłowe do kabla miedzianego.

18. Czy prowadzone postępowanie jest w formule „zaprojektuj i wybuduj”?

**Odp.** Dokumentacje techniczne dotyczące instalacji fotowoltaicznych stanowią załącznik do SWZ.

19. Proszę o wskazanie mocy przyłączeniowych dla każdej lokalizacji?

**Odp.** Moce umowne dla budynku Hali to obecnie 27kW, Zarządca Obiektu wystąpił z wnioskiem o zwiększenie mocy umownej, dla budynku Szkoły Podstawowej to 34kW.

20. Po czyjej stronie jest ewentualne zwiększenie mocy oraz koszty z tym związane?

**Odp.** Nie będzie takiej potrzeby. Ewentualne koszty po stronie Zamawiającego.

21. Kto ponosi koszty modernizacji przyłącza i rozdzielnicy związane ze zwiększeniem mocy?

**Odp.** Ewentualne koszty modernizacji po stronie Wykonawcy.

22. Proszę o informację jak Zamawiający rozwiąże kwestie zgłoszeń mikroinstalacji w przypadku gdy zwiększenie mocy przyłączeniowej nie wejdzie w życie przed końcem realizacji. Nie będzie możliwości zgłoszenia instalacji fotowoltaicznej, a Wykonawca nie będzie miał na to wpływu.

**Odp.** Zakończenie inwestycji będzie możliwe po wymianie licznika i faktycznej możliwości działania instalacji. Termin wykonania zadania podany w SWZ jest terminem zakończenia prac budowlano-montażowych, termin na wymianę licznika realizowany przez zarządcę sieci może być dłuższy.

23. Czy Zamawiający wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą ppoż instalacji poniżej 6,5 kW?

**Odp.** Instalacje dotyczące zamówienia są o wyższej mocy.

24. Czy Zamawiający wyraża zgodę na podpisanie formularza ofertowego oraz innych dokumentów składanych wraz z ofertą kwalifikowanym podpisem elektronicznym?

**Odp.** tak

25. Czy Zamawiający przewiduje roboty dodatkowe dotyczące poprawienia wadliwej instalacji elektrycznej?

**Odp.** Na chwilę obecną Zamawiający nie przewiduje takiej sytuacji.

26. Prosimy o potwierdzenie, że przedstawienie kart technicznych i certyfikatów urządzeń wchodzących w skład systemów nie jest wymagane przy składaniu oferty.

**Odp.** Jeżeli zakładane przez Oferenta materiały do użycia są tożsame z założonymi w dokumentacji projektowej nie jest to obligatoryjne. Jeżeli zaś mają to być materiały równoważne należy kierować się wytycznymi zawartymi w SWZ w punkcie "2.Rozwiązania równoważne".

27. Proszę o wskazanie maksymalnej odległości miejsca wpięcia od miejsca lokalizacji instalacji fotowoltaicznej?

**Odp.** Długości są do siebie zbliżone, informacje zawarto w przedmiarach. Dla hali sportowej mamy przecisk o dł. 25 m, układany bezpośrednio w gruncie o dł. 125 m oraz kabel układany w budynku o dł. 30 m (długość kabla całkowita: 190 m). Dla szkoły podstawowej mamy przecisk o dł. 25 m, układany bezpośrednio w gruncie o dł. 125 m oraz kabel układany w budynku o dł. 30 m (długość kabla całkowita 200 m).

28. Czy Zamawiający posiada umowy kompleksowe z ZE? Jeśli nie, proszę o wskazanie Sprzedawcy energii oraz Operatora systemu Dystrybucji.

**Odp.** Zamawiający nie posiada umowy kompleksowej. Sprzedawca – Energa Obrót, Operator- Energa Operator.

29. Kto pokrywa koszty usługi kominiarskiej w przypadku przeprowadzenia przewodu kominem wentylacyjnym.

**Odp.** Zamawiający nie przewiduje takiej możliwości w przedmiotowej inwestycji.

30. Czy Zamawiający wymaga uzyskania pozwolenia na budowę?

**Odp.** Zamawiający nie przewiduje takiej możliwości w przedmiotowej inwestycji.

31. Czy Zamawiający wymaga wykonania projektu budowlanego?

**Odp.** Dokumentacje techniczne dotyczące instalacji fotowoltaicznych stanowią załącznik do SWZ. Zgodnie z obowiązującymi przepisami Ustawy Prawo Budowlane - art. 29. ust.4 pkt. 3 lit. c wykonanie instalacji paneli o mocy zgodnej z inwestycją nie wymaga decyzji pozwolenia na budowę oraz zgłoszenia. Dokumentacja została uzgodniona z rzeczoznawcą od spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

32. Jaka jest przybliżona odległość od miejsca montażu do miejsca wpięcia w poszczególnych obiektach?

**Odp.** Długości są do siebie zbliżone, informacje zawarto w przedmiarach. Dla hali sportowej mamy przecisk o dł. 25 m, układany bezpośrednio w gruncie o dł. 125 m oraz kabel układany w budynku o dł. 30 m (długość kabla całkowita: 190 m). Dla szkoły podstawowej mamy przecisk o dł. 25 m, układany bezpośrednio w gruncie o dł. 125 m oraz kabel układany w budynku o dł. 30 m (długość kabla całkowita 200 m).

33. Czy Zamawiający wymaga budowy instalacji odgromowej?

**Odp.** Zamawiający wymaga aby instalacje fotowoltaiczne posiadały instalację odgromową.

34. Czy w podanych lokalizacjach istnieją już instalacje fotowoltaiczne? Jeśli tak to proszę o wskazanie mocy tych instalacji fotowoltaicznych.

**Odp.** Tak, na terenie ogrodzonym istnieje już instalacja o mocy 50kw. Jest doprowadzona do złącza innego budynku.

35. Z dokumentacji technicznej wynika, że obie instalacje fotowoltaiczne mają taką samą trasę kablową od miejsca posadowienia do PPE. Proszę o potwierdzenie i podanie długości trasy kablowej.

**Odp.** Długości są do siebie zbliżone, informacje zawarto w przedmiarach. Dla hali sportowej mamy przecisk o dł. 25 m, układany bezpośrednio w gruncie o dł. 125 m oraz kabel układany w budynku o dł. 30 m (długość kabla całkowita: 190 m). Dla szkoły podstawowej mamy przecisk o dł. 25 m, układany bezpośrednio w gruncie o dł. 125 m oraz kabel układany w budynku o dł. 30 m (długość kabla całkowita 200 m).

36. Proszę o informację czy obie instalacje będą podłączone do dwóch różnych PPE czy też do tego samego PPE?

**Odp.** Każda z instalacji podłączona jest do innego PPE.

37. Proszę o informację czy do PPE, do których ma być podłączona instalacja fotowoltaiczna, są już podłączone inne źródła wytwórcze?

**Odp.** Do punktów gdzie ma zostać podłączona projektowana instalacja nie są podłączone inne źródła wytwórcze.

38. Proszę o wyjaśnienie dlaczego w przedmiarach przewód 5x35mm<sup>2</sup> jest aż 950 metrów i 1000 metrów? przewód taki kosztuje około 70-90 zł netto więc wartość przewodu przekroczy wartość instalacji. Proszę o ponowny obmiar, a jeżeli obmiar wyjdzie podobny to czy zamawiający zgodzi się na użycie przewodu aluminiowego

**Odp.** Długości są do siebie zbliżone, informacje zawarto w przedmiarach. Dla hali sportowej mamy przecisk o dł. 25 m, układany bezpośrednio w gruncie o dł. 125 m oraz kabel układany w budynku o dł. 30 m (długość kabla całkowita: 190 m). Dla szkoły

podstawowej mamy przecisk o dł. 25 m, układany bezpośrednio w gruncie o dł. 125 m oraz kabel układany w budynku o dł. 30 m (długość kabla całkowita 200 m). Przedmiar jest dokumentem pomocniczym, wszystkie wartości należy zweryfikować.

z upoważnienia Burmistrza

*Agnieszka Nadolska*

*Nadolska*  
Zastępca Burmistrza  
Miasta i Gminy Górzno